

## Prijslijst Hypotheekadvies - januari 2021

### Advieskosten

Advies en begeleiding starter	€ 1.949
Advies en begeleiding verbouwingshypotheek (2e hypotheek)	€ 2.449
Advies en begeleiding oversluiten hypotheek	€ 2.949
Advies en begeleiding doorverhuizer	€ 3.149
Toeslag zelfstandig ondernemer	€ 300

*De kosten worden door de notaris bij het passeren van de hypotheek voldaan.*

Het advies en de begeleiding bestaat uit de volgende onderdelen:

- Kennismakingsgesprek
- Persoonlijk hypotheekgesprek
- Een uitgebreid hypotheekrapport
- Controleren van de koopovereenkomst
- Aanvragen en begeleiden starterslening
- Bespreken van de hypotheekofferte
- Advies en bemiddeling van de hypotheek
- Advies bij schenking
- Verzorgen van de overlijdensrisicoverzekering
- Verzorgen van de woonlastenbescherming
- Verzorgen van het taxatierapport
- Verzorgen van de bankgarantie
- Contact met de makelaar
- Contact met de notaris

### Annuleringskosten

Na het kennismakingsgesprek	gratis
Na de globale inventarisatie	gratis
Na het ondertekenen van de opdrachtbevestiging	25 %
Na de uitgebreide analyse en maken van het adviesrapport	50%
Na het uitbrengen van de hypotheekofferte	75%
Na acceptatie van de hypotheekofferte	100%

### Kosten Serviceprovider

Bij onderstaande maatschappijen moet er gebruik worden gemaakt van een serviceprovider.

De kosten zijn maximaal € 350,- en zullen worden doorberekend.

- \* Hypotrust
- \* Lloyds Bank
- \* Munt Hypotheken
- \* NIBC direct

*In het adviesgesprek wordt vooraf precies aangegeven welke kosten van toepassing zijn.*